

ردیف	شرح مراحل انجام صدور و انتقال سند
۱	درخواست مالک (طبق فرم پیوست ۱)
۲	<p>تکمیل مدارک درخواستی :</p> <p>– شامل کپی پروانه و پایان ساخت (در مرحله انتقال ارائه پایان الزامیست) غیر از معرفی نامه های ذوب آهن</p> <p>– کپی شناسنامه و کارت ملی</p> <p>– کپی وکالتنامه (در صورت وکیل بودن)</p> <p>– کپی قرارداد مالکیت</p> <p>– معرفی نامه از طرف شرکتها و تعاونیهای طرف قرارداد با شرکت عمران و یا ذوب آهن</p> <p>* توضیح : در صورت ارائه معرفی نامه از شرکتها و تعاونی های طرف قرارداد پس از معرفی به واحد املاک و پرداخت هزینه کارشناسی شده انتقال سند انجام می پذیرد .</p>
۳	ارجاع به واحد های ذی ربط ، ترجیحاً امور مالی و شهرسازی جهت تأیید .
۴	<p>معرفی به اداره ثبت اسناد در مرحله صدور سند (طبق فرم پیوست ۲)</p> <p>و دفتر خانه اسناد رسمی در مرحله انتقال سند (طبق فرم پیوست ۳)</p>

بیوسک |

باسمه تعالی

مدیریت محترم شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

باسلام و احترام

اینجناب آقای / خانم فرزند..... شماره شناسنامه

صادره از به شماره ملی براساس قرارداد شماره

مالک پلاک واقع در محله دارای پروانه ساختمان شماره

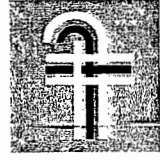
و گواهی پایان ساختمان شماره مورخ صدور سند انتقال سند

اخذ کمی سند تفکیک اعیانی سند تجمیع اسناد سایر : را دارم.

لذا خواهشمند است دستور فرمائید اقدام لازم در این خصوص صورت پذیرد.

ناو و نام خانوادگی متقاضی / اعضاء و اثر انگشت

تلفن تماس :



وزارت راه و شهرسازی
شرکت سهامی عمران شهسود فولادشهر

شماره:
تاریخ:
پوست:
نقشه:
مختصات:

باسمه تعالی

ریاست محترم اداره ثبت اسناد و املاک

باسلام

به پیوست یک نسخه نقشه از قطعه شماره _____ نقشه ای محاط در حدود باقیمانده پلاک ثبتی _____ اصلی که ممبر به مهر و امضاء این شرکت می باشد حضورتان ارسال ، خواهشمند است دستور فرمائید نسبت به تهیه و تنظیم صورتمجلس تفکیکی و صدور سند به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت عمران فولادشهر اقدام و تحویل نماینده این شرکت آقای مهدی صلواتی گردد. درضمن نظربه اینکه قطعه فوق در مالکیت این شرکت می باشد تهیه صورتمجلس تفکیکی به استناد تبصره ماده ۱۱ قانون زمین شهری نیاز به تأیید شهرداری ندارد و آقای/خانم _____ فرزند _____

جهت پیگیری ~~میکردد.~~ معرفی میگردد.

مدیر عامل

وزارت راه و شهرسازی

شرکت سهامی عمران شهسود فولادشهر

شماره:
تاریخ:
پوست:

باسمه تعالی

ویژگیست محترم اداره ثبت اسناد و املاک

باسلام

بدینوسیله درخواست می گردد نسبت به صدور سند شناسانگ پلاک ثبتی شماره مجزی شده از پلاک اصلی
(موضوع صورت مجلس تفکیکی شماره مورخ
ردیف) به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت عمران فولادشهر اقدام و تحویل نماینده این شرکت آقای مهدی صلواتی گردد.

همینا آقای/خانم فرزند

جهت پیگیری معرفی می گردد.

مدیر عامل

پیوست ۲



شماره :
تاریخ :
اصل سند مالکیت :
پیوست :

باسمه تعالی

دفتر خانه اسناد رسمی شماره.....

با سلام و احترام

نظریه اینکه قطعه شماره..... تفکیکی مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۹ نیت اصفهان طی

قرارداد شماره..... مورخ..... به آقای/خانم.....

فرزند..... به شماره شناسنامه..... صادره از..... واکتار و طی

پروانه ساختمانی شماره..... مورخ..... و گواهی پایان ساخت شماره.....

مورخ..... شهرداری شهر جدید فولادشهر به هزینه نامبرده به اتمام رسیده است، لذا خواهشمند

است ضمن انتقال سند به نامبرده نسبت به ثبت نکات زیر در سند اقدام گردد.

۱. مبلغ عرصه مورد معامله ریال بوده که به حساب واریز گردیده است.

۲. حدود و مشخصات طبق صورتجلس تفکیکی شماره..... مورخ.....

می باشد.

ضمناً آقای مهدی صلواتی به نمایندگی از طرف این شرکت جهت امضاء اسناد و اوراق مربوطه معرفی

می گردد. در ضمن پلاک فوق ذیل شماره..... مورخ..... دفتر خانه شماره.....

در رهن..... بوده و اصل سند به شماره.....

می باشد.

"اعتبار این معرفی نامه از تاریخ صدور ۳ ماه می باشد"

مدیر عامل